



COMUNE DI MAROPATI

CITTÀ METROPOLITANA DI REGGIO CALABRIA

PIAZZA B. CRAXI N°2

Tel. 0966/944381 – Fax 0966/945175

www.comune.maropati.rc.it

e-mail:ufficiotecnico@comunemaropati.it, e-mail (pec): tecnico.maropati@asmepec.it

Prot. **3037** del **16 MAG. 2019**.

OGGETTO: Patto per lo Sviluppo della Città Metropolitana di Reggio Calabria. **Lavori di realizzazione piazza antistante via R. Belcaro**

DECRETO DI ESPROPRIO

(art. 23, d.P.R. 327/2001)

IL RESPONSABILE UFFICIO ESPROPRI

Vista la Deliberazione G.M. n°92 del 29.11.2018 avente per oggetto **Lavori di “Realizzazione piazza antistante via R. Belcaro” – Approvazione Progetto Definitivo**, con la quale è stata dichiarata anche la pubblica utilità.

Vista la Dichiarazione di pubblica utilità derivante dall’approvazione del progetto Definitivo, ai sensi dell’art. 12, comma 1, lett. a), d.P.R. 327/2001 e s.m.i., giusto prot. n°115 del 08/01/2019;

Preso atto della nota acquisita agli atti in data 22/10/2018 prot. n. 6348 con la quale i Sig.ri Luigi Accurso e Pasqualina Seminara accettano formalmente l’indennità provvisoria di esproprio quantificata in € 50.000,00;

Considerato che l’indennità di esproprio è stata regolarmente liquidata giusta determinazione ST n°84 del giorno 11/03/2019;

Ritenuto, pertanto, che può darsi corso all’emissione del presente Decreto ai sensi del D.P.R. 327/01 e s.m.i.;

Visti gli articoli 20, 21, 22 e 23 del d.P.R. n°327/01 e s.m.i.;

DECRETA

A favore del COMUNE DI MAROPATI l’espropriazione degli immobili di seguito descritti, necessari per la realizzazione dei **“LAVORI DI REALIZZAZIONE PIAZZA ANTISTANTE VIA R. BELCARO”**, di proprietà delle ditte indicate per come segue:

- a) Fabbricato distinto al NCEU sez. Maropati al Foglio 13 particella 690, intestato a Seminara Pasqualina, nata a Maropati (RC) il 01.01.1949 – C.F. SMNPQL49A41E968T – Proprietà 1000/1000;
- b) Fabbricato distinto al NCEU sez. Maropati al Foglio 13 particella 688, intestato a Seminara Pasqualina, nata a Maropati (RC) il 01.01.1949 - C.F. SMNPQL49A41E968T – Proprietà per 1/2 ed Accurso Luigi, nato a Oppido Mamertina (RC) il 15/07/1943 – C.F. CCRLGU43L15G082H – Proprietà per 1/2;
- c) Fabbricato distinto al NCEU sez. Maropati al Foglio 13 particella 686 Sub. 1, intestato a Seminara Pasqualina, nata a Maropati (RC) il 01.01.1949 – C.F. SMNPQL49A41E968T – Proprietà per 1/2 ed Accurso Luigi, nato ad Oppido Mamertina (RC) il 15/07/1943 – C.F. CCRLGU43L15G082H – Proprietà per 1/2;

Il presente decreto dispone il passaggio delle summenzionate proprietà al Comune di MAROPATI alla condizione sospensiva che lo stesso sia eseguito entro il termine di anni cinque a decorrere dalla data di emissione del decreto che dichiara la pubblica utilità;

DISPONE

- che della data di immissione in possesso si faccia menzione in calce al presente atto per il successivo inoltro al competente Ufficio dei registri immobiliari;
- la pubblicazione del presente all'Albo Pretorio on Line comunale e sul sito internet dell'Ente;
- la pubblicazione d'ufficio nel B.U.R. della Regione Calabria;
- la notifica ai proprietari nelle forme degli atti processuali civili, ovvero altra forma dagli stessi proprietari accettata;
- la trascrizione presso l'Ufficio dei Registri Immobiliari di Reggio Calabria, previo frazionamento della porzione di area oggetto di esproprio;
- che la voltura (e registrazione), a termini di legge, sia a cura e spese dell'ente espropriante.

Adempite le suddette formalità, tutti i diritti relativi agli immobili espropriati potranno essere fatti valere esclusivamente sull'indennità.

Maropati, addì 16/05/2019

Il Responsabile Ufficio Espropri
(Ing. Fabio Tracuzzi)



ANNOTAZIONE DI IMMISSIONE IN POSSESSO:

Il presente decreto è stato eseguito in data _____, giusto verbale di immissione in possesso conservato agli atti.

Maropati, addì _____

Il Responsabile Ufficio Espropri

(_____)